

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»
договора управления многоквартирным домом, расположенном, по адресу:
улица Буковая, дом 33, за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
	Дата заполнения		30.03.2022 г.
	Дата начала отчетного периода		01.01.2021 г.
	Дата конца отчетного периода		31.12.2021 г.
1	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		
	Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе:	руб.	33 145,57
	начислено за содержание дома	руб.	15 918,49
	начислено за услуги управления	руб.	17 227,08
	Получено денежных средств от собственников:	руб.	32 454,78
2	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
3	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
4	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников		
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
	Направлено исковых заявлений	ед.	-
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-
5	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде		
	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость работ
	1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
	1.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ		
	1.1.1. УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		
1	Подметание территории	руб.	4 167,38
2	Уборка газонов, детской и спортивной площадок от мусора	руб.	1 858,43
	Итого по уборке территории	руб.	6 025,81
	2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ		
3	Обслуживание ливневой канализации	руб.	616,56
4	Механическая прочистка канализации	руб.	1 236,82
5	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	1 546,02
6	Обслуживание автоматических ворот	руб.	1 192,64
9	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	руб.	3 754,62
7	Организация работ по сбору данных, обработке и выпуску квитанций	руб.	1 546,02
8	Организация работ по содержанию и управлению	руб.	17 227,08
	Итого затраты на дополнительные услуги	руб.	27 119,76
	Итого затрат по содержанию общего имущества	руб.	33 145,57
6	Внеплановые работы, не предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию общего имущества в отчетном периоде		
	январь		
1	Прочистка канализационных труб гидродинамическим способом		
	материалы	руб.	4 221,21
	Итого за январь	руб.	4 221,21
	Итого внеплановые работы за 2021 год		4 221,21